

Отчет о выполненных услугах оказанных в отношении общего имущества собственников помещений жилого многоквартирного дома № 7 А по ул. Ново-Казанская (декабрь 2022 год)

тыс.руб.

1	Остаток на лицевом счете дома на 01.12.2022 года	0,00
2	Начислено собственникам- тех.содержание (в январе 2023 за декабрь 191 148 рублей)	
	Оплачено собственниками	
	Задолженность собственников тех.содержание	
3	Фактические затраты, в том числе:	161,40
	Обслуживание инженерных коммуникаций холодного водоснабжения , прочистка канализационной системы) .	47,2
	Уборка мест общего пользования , придомовой территории , включая детскую и кофтейнерную площадки,замена ламп в местах общего пользования.	24,00
	Обслуживание конструктивных элементов МКД (санитарно-техническое и электротехническое обслуживание : осмотр и устранение дефектов фундамента, кровли, подвалов, фасада) .	27,2
	Т/обслуживание и страхование лифтов	23,50
	Материалы (дез.средства,хоз.инвентарь и др.)	11,00
	Услуги спецтехники (уборка снега)	6,00
	Аварийно-диспетчерская служба	3,00
	Управленческие расходы (прием, хранение, сбор документации МКД,заключение договоров, аренда офиса, обслуживание программ ГИС ЖКХ, СБИС, услуги почты)	19,50
4	Финансовый результат за текущий период (Начислено - затрачено)	-161,40
5	Остаток на лицевом счете дома на 01.01.2023 (С учетом предыдущего периода)	-161,40

Отчет о предоставленных услугах на 01.01.2023 год

№ п/п	Организация по договору на оказание услуг	Предъявлено управляющей компании, тыс руб.	Оплачено поставщикам услуг, тыс руб
1	ООО ТНС энерго Пенза	38,00	38,00
	Итого	38,00	38,00

ОБЩАЯ задолженность собственников на 01.01.2023
(в т.ч. задолженность за коммунальные услуги)

Директор:



В.В.Синюгин